

MAROJE STJEPOVIĆ  
Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb  
privremeni stečajni upravitelj za  
BALLENA INGENIERIA j.d.o.o.  
Krležina 20, Split  
OIB: 94360837601

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
**Na posl.br. St-511/2025**

U Zagrebu, 6. veljače 2026.g.

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

### **UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 21. siječnja 2026. godine pod poslovnim brojem St-511/2025-15 imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja nad dužnikom BALLENA INGENIERIA j.d.o.o., Krležina 20, Split, OIB: 94360837601.

Po preuzimanju rješenja, stupio sam u kontakt sa zakonskim zastupnikom društva g. Damirom Šadićem i knjigovodstvenim servisom dužnika od kojih sam zaprimio dio tražene poslovne i knjigovodstvene dokumentacije.

### **POSLOVANJE**

Osnovna djelatnost društva je građenje stambenih i nestambenih zgrada. Uvidom u internetske stranice Financijske agencije za javnu objavu, društvo je prema godišnjem financijskom izvještaju za 2024. godinu ostvarilo dobit u iznosu od 15.241,00 EUR, no prema izjavi zakonskog zastupnika poslovanje je zbog nepovoljne situacije na tržištu obustavljeno sredinom 2025.g.

Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Splitu od 23.01.2026.g., dužnik ima 3 prijavljena zaposlenika.

### **NEKRETNINE**

Prema e-mailu Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 26.01.2026.g., dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.

## **POKRETNINE**

Prema uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila „BAOTIĆ“, KLASA: 034-03/26-01/83, URBROJ: 251-762-026/163-26-2 od 27.01.2026.g., dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila oznake M1, marka FIAT PUNTO 1.2 SX, godina proizvodnje 2001., broj šasije ZFA18800002243045, reg. oznaka ST375JE. Prema izjavi zakonskog zastupnika vozilo je već duže vrijeme u kvaru i nije u voznom stanju. S obzirom da je vozilo starosti 25 godina i da nije u voznom stanju, predmnijevam da njegova tržišna vrijednost iznosi cca 150,00 EUR koliko bi se za njega moglo dobiti kao sekundarna metalna sirovina kod auto otpada.

Prema potvrdi Lučke kapetanije Split, Služba za registre sigurnosti plovidbe, KLASA: 034-04/26-01/14, URBROJ: 530-04-9-26-2 od 03.02.2026.g., dužnik trenutno nije upisan kao vlasnik bilo kakvog pomorskog objekta, no ranije je bio upisan kao vlasnik plovila (jet-skija) oznake ST 250165, NIB: 250165, godina gradnje 2014., duljina plovila 3,54 m, koje je radi neplaćanja naknade za sigurnost plovidbe dvije godine uzastopno, brisano iz Upisnika brodova RH. Prema izjavi zakonskog zastupnika, plovilo je prodano još 01.07.2023.g. temeljem računa br. 01/V01/4, no kupac se kod nadležnih tijela nije upisao kao vlasnik plovila.

Prema dostavljenoj knjigovodstvenoj dokumentaciji, dužnik ima evidentirane zalihe sirovina i materijala te sitnog inventara ukupne knjigovodstvene vrijednosti 12.281,73 EUR, no prema izjavi zakonskog zastupnika radi se o već utrošenom građevinskom materijalu koji nije rasknjižen u poslovnim knjigama te rabljenoj građevinskoj opremi (zaštitna obuća i odjeća, radni alati i sl.) koja nema tržišnu vrijednost.

## **FINANCIJSKA IMOVINA**

Prema dostavljenoj bruto bilanci na dan 04.02.2026.g., dužnik ima evidentirana potraživanja po osnovi danih kratkoročnih pozajmica u iznosu od 128.900,46 EUR, potraživanja za kamate po danim kratkoročnim pozajmicama u iznosu od 10.917,86 EUR, potraživanja prema kupcima u iznosu od 2.336,99 EUR te ostala potraživanja u iznosu od 2.707,30 EUR.

Od zakonskog zastupnika i knjigovodstvenog servisa zatražio sam dostavu analitičkih financijskih kartica kako bih utvrdio jesu li navedena potraživanja naplativa i jesu li u međuvremenu zastarjela, no do današnjeg dana ista mi nije dostavljena.

Ovdje posebno naglašavam da nenaplaćene tražbine prema trećima predstavljaju tek potencijalnu imovinu koju prethodno treba naplatiti, a u slučaju osporavanja i utužiti pa se ne radi o imovini iz koje bi se mogli namiriti troškovi postupka.

## **SUDSKI POSTUPCI**

Prema do sada dostupnim informacijama, dužnik ne vodi parnice niti druge sudske ili upravne postupke radi imovine koja ulazi u stečajnu masu.

## **POSLOVNI RAČUNI**

Na današnji dan dužnik ima otvoren bankovni račun u Privrednoj banci Zagreb d.d. broj HR1523400091111171722.

## STEČAJNI RAZLOZI

Iz potvrde Financijske agencije o blokadi računa, KLASA: 034-011/26-07/3, URBROJ: 118-08-30-26 od 03.02.2026.g. proizlazi da dužnik na dan 03.02.2026.g. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od **22.661,85 EUR**, a račun mu je u neprekidnoj blokadi **214 dana**.

Sukladno članku 6. Stečajnog zakona, **dužnik je nesposoban za plaćanje.**

## TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Za slučaj otvaranja stečajnog postupka, troškovi stečajnog postupka iznosili bi ukupno **3.500,00 EUR** i to kako slijedi;

- po osnovi nagrade privremenom stečajnom upravitelju iznos od 500,00 EUR
- po osnovi nagrade stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka iznos od 2.000,00 EUR
- po osnovi troškova vođenja knjigovodstva iznos od 1.000,00 EUR (6 mjeseci po 125,00 EUR plus 250,00 EUR za izradu dva godišnja financijska izvješća)

## ZAKLJUČAK

S obzirom da dužnik od imovine posjeduje samo jedno neispravno vozilo starosti 25 godina procijenjene vrijednosti cca 150,00 EUR, konstatiram da za podmirenje troškova stečajnog postupka nedostaje **3.350,00 EUR**.

Također, konstatiram da ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja dužnika.

**Sukladno svemu iznesenom, sudu predlažem pozvati vjerovnike da uplate predujam troškova stečajnog postupka u iznosu od 3.350,00 EUR. Ukoliko vjerovnici ne uplate predujam, predlažem donijeti rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog postupka nad društvom BALLENA INGENIERIA j.d.o.o., Krležina 20, Split, OIB: 94360837601.**

S poštovanjem,  
privremeni stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović

### Prilog:

- potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Splitu od 23.01.2026.g.
- e-mail Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 26.01.2026.g.
- uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila „BAOTIĆ“, KLASA: 034-03/26-01/83, URBROJ: 251-762-026/163-26-2 od 27.01.2026.g.
- potvrda Lučke kapetanije Split, Služba za registre sigurnosti plovidbe, KLASA: 034-04/26-01/14, URBROJ: 530-04-9-26-2 od 03.02.2026.g.
- račun prodaje plovila br. 01/V01/4 od 01.07.2023.g.
- potvrda Financijske agencije o blokadi računa, KLASA: 034-011/26-07/3, URBROJ: 118-08-30-26 od 03.02.2026.g.